**Сбербанк предоставил 1,7 млрд на строительство второй очереди ТК «Каширский Двор»**

**20.10.2016, Москва** — **«Каширский Двор» при финансовой поддержке ПАО Сбербанк инвестировал в строительство второй очереди одноимённого торгового комплекса 3,126 млрд рублей. Открытие новой торговой площадки состоялось в III квартале 2016 года.**

Сейчас с учетом объемов первой очереди торговый комплекс «Каширский Двор» является самым крупным объектом по продаже строительных материалов в России. В качестве главного финансового партнера первой и второй очереди комплекса выступил Сбербанк.

*«Наш банк является партнёром компании “Каширский Двор”  более 10 лет, и мы рады продолжить сотрудничество по комплексному обслуживанию торговых центров и дальнейшему финансированию строительства новых торговых центров «Каширский двор». От лица Сбербанка поздравляю руководство с успешной реализацией проекта, которому мы оказали инвестиционную поддержку», — сказал заместитель председателя Московского банка ПАО Сбербанк Денис Константинов.*

Предполагаемый срок окупаемости новой очереди торгового комплекса — 10 лет. Учитывая средние потоки в первой очереди торгового комплекса (12 000 человек в день), размеры второй очереди (в 3 раза больше первой), а также расположение на территории популярного рынка «Каширский Двор-1», компания рассчитывает, что через год посещать новый торговый комплекс будут более 20 000 человек в день.

«*Новая площадка отвечает современным тенденциям   создания комфортного формата продаж стройматериалов и товаров для дома. С помощью разделения  комплекса на зоны, удобной системы навигации и дизайна мы сделали  выбор строительных и отделочных материалов таким же простым, как выбор одежды. Подбор арендаторов, предоставляющих уникальные товары, позволил предложить покупателям около 1 150 000 товарных позиций, что в 25 раз превышает среднее число позиций в типовом гипермаркете» — отметил председатель Совета правления ГК «Каширский Двор» Борис Пригожин.*

ТК «Каширский Двор» располагается на пересечении двух транспортных магистралей: Каширского шоссе и Коломенского проезда, недалеко от станций метро «Каширская», «Коломенская» и «Нагатинская».

**Компания «Каширский Двор»**

Основанная в 1994 году компания «Каширский Двор» является самой известной российской торговой маркой на рынке строительных материалов в Москве (по данным TNS MIndex, 2015), совокупное количество покупателей в год составляет около 10 млн человек. Ассортимент товаров четырёх торговых площадей компании включает строительные и отделочные материалы, товары DIY, хозяйственные и бытовые товары, мебель.

**ПАО Сбербанк**

Крупнейший банк в России и один из ведущих глобальных финансовых институтов. На долю Сбербанка приходится около трети активов всего российского банковского сектора. Сбербанк является ключевым кредитором для национальной экономики и занимает крупнейшую долю на рынке вкладов. Учредителем и основным акционером ПАО Сбербанк является Центральный банк Российской Федерации, владеющий 50% уставного капитала плюс одна голосующая акция. Другими 50% акций Банка владеют российские и международные инвесторы. Услугами Сбербанка пользуется более 135 млн физических лиц и более 4 млн предприятий в 20 странах мира. Банк располагает самой обширной филиальной сетью в России: около 17 тысяч отделений и внутренних структурных подразделений. Зарубежная сеть Банка состоит из дочерних банков, филиалов и представительств в Великобритании, США, СНГ, Центральной и Восточной Европе, Индии, Китае, Турции и других странах.

Генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций 1481.
Официальные сайты Банка — [www.sberbank.com](http://www.sberbank.com/) (сайт Группы Сбербанк), [www.sberbank.ru](http://www.sberbank.ru/).